

Årsredovisning

för

Brf Fällan 3

716409-8993

Räkenskapsåret

2013

Styrelsen för Brf Fällan 3 får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2013.

Förvaltningsberättelse

Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Styrelse och revisor

Styrelsen har under året haft följande sammansättning:

Jan Nilsson	Ordförande
Tapio Helminen	Kassör
Fredrik Nyman	Sekreterare
Chicie Lindgren	Ledamot
Joel Björk-Werner	Ledamot
Carina Larsson	Ledamot
Elisabeth Rydén-Lander	Ledamot
Mattias Vepsä	Suppleant
Elisabeth Palombo	Suppleant

Revisor har varit Berit Holmgren, revisorssuppleant har varit Petter Gustafsson.
Valberedning: Hans Alktun.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 1986-10-24 .

Skattemyndigheten beslutade den 2002-10-22 att föreningen per den 2001-12-31 anses som en äkta förening.

Senaste stadgan blev antaget på årsmötet 2013-04-22 och är registrerade på Bolagsverket med nr: 215048/13 och godkända: 2013-06-27.

Fällan 3 är k-märkt med grön färgkod

Kvarteret Fällan har k-märkning med grön färgkod. Fastighet med bebyggelse som är särskilt värdefull från historisk, kulturhistorisk, miljömässig eller konstnärlig synpunkt.

Fastighetsbeteckning: Fällan 3

Bostadsrättsföreningen innehar fastigheten Fällan 3 med äganderätt.
Markarealen uppgår till 649 m².

Byggnadens uppvärmning sker med fjärrvärme från Fortum Energi.

Försäkringar

Fastigheten är fullvärdeförsäkrad genom Länsförsäkringar. Ansvarsförsäkring ingår för styrelsen.

Fastighetsförsäkringen hos Länsförsäkringar innehåller även "ett kollektivt bostadsrättstillägg" för våra bostadsrättsmedlemmar. Ett kollektivt bostadsrättstillägg minimerar antalet självrisker vid eventuell skada. (Kravet på det obligatoriska bostadsrättstillägget på hemförsäkringen utgår)

Bredband i fastigheten

Föreningen har sedan 2010 erbjudit alla medlemmar bredbandsanslutning på 100 mbit i föreningsavgiften.

Fastigheten

Fastigheten består av 26 medlemslägenheter, var av 1 st. har överlåtits under året (nr 1604). Fastigheten har totalt 27 stycken bostadslägenheter varav 1 st. upplåts som hyreslägenhet. Härutöver tillkommer 9 st. lokaler.

Byggnadens area

Byggnadens totalyta är **3.446** kvadratmeter, varav **2.515** kvadratmeter utgör lägenhetsyta och **931** kvadratmeter utgör lokalyta.

Taxeringsvärdet och värdeår för fastigheten

Taxeringsvärdet uppgår till 71.800.000 kr varav 35.000.000 kr avser mark. Fastighetens taxeringsvärde är uppdelat enligt följande:
Bostäder 56.000.000 kr samt lokaler 15.800.000 kr.
Fastighetens värdeår är **1956** (Fastighetstaxering).

Förvaltning

Avtal	Leverantör
Ekonomisk administrativ förvaltning Denuntiationer, föreningsavgifter	RådRum Mäkleri & Förvaltning
Fastighetsförvaltning (teknisk förvaltning)	Paveco
Internet leverantör	Riksnet GLAN
Kabel-TV	Com Hem
Städning	Städkompaniet
Snöskottning av yttertak (takskottning på avrop)	A.W. Jonaeson Bleck & Plåtslageri
Elektricitet	Fortum
Fjärrvärme	Fortum
Vatten	Stockholmsvatten

Föreningens ekonomi

Årsavgifterna har under verksamhetsåret varit oförändrade.

Utdelning "Alla Framtid" från Brandkontoret för år 2013 uppgick till 70.494 kr.

Föreningsfrågor

Ordinarie föreningsstämma hölls ^{7:3} ~~onsdag~~ den 21 maj 2013.

Bostadsrättsföreningen Fällan 3 blev juridiskt bindande 24 november 1986 och fastigheten förvärvades den 28 november 2001.

Styrelsen har haft kontinuerlig kontakt i flera föreningsangelägenheter samt avhållit 10 st. protokollförda sammanträden. Styrelsen har publicerat 5 st. medlemsblad under året.

Föreningen har inte haft någon anställd personal.

Styrelsen har fått kostnadsersättningar på 21.654 kr.
Arvoden till revisorer har utbetalts med 28.795 kr.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret och utförda underhållsarbeten:

- Underhållsmålning utav samtliga fönster och vädringsbalkonger
- Föreningen har haft 2 vattenskador, varav den större som påverkade flera medlemmar berodde på ett misstag utav hantverkare i samband med renovering utav våtrumsutrymme och den mindre berodde på ett droppande rör. Den större vattenskadan är slutreglerad i bokslutet för 2013. Den mindre vattenskadan är åtgärdad och kommer att slutregleras under 2014. Styrelsen har beslutat att större krav skall ställas vid ombyggnader av våtutrymme för att undvika framtida vattenskador bland annat genom noggrann undersökning av behöriga entreprenörer och anlåtande av besiktningsmän.

Kommande händelser efter räkenskapsårets slut och planerade underhållsarbeten:

- Under perioden februari - april 2014 utför styrelsen en förnyad radonmätning inom föreningen och 6 st. bostäder är inbokade till årets radonmätning. Enligt tidigare mätning som föreningen genomfört är våra radonvärden klart understigande normvärden.
- Föreningen ska ta fram en aktuell underhållsplan med hjälp utav en extern konsult under 2014.

Nyckeltal

Nyckeltal per kvm bostadsrättsyta	2013	2012	2011	2010	2009
Lån	8 936 kr	8 936 kr	9 145 kr	10 617 kr	10 583 kr
Årsavgifter	215 kr	215 kr	215 kr	215 kr	215 kr

Fördelning av intäkter

Fördelning av intäkter	Area m2	Procent
Hyra lokaler	931	65,0%
Årsavgifter medlemmar	2.462	26,7%
Hyra bostad	53	2,5%
Övrigt	0	5,8%
Summa	3.446	100%

Dh

Lokaler och hyror

Lokalerna debiteras 1.963.214 kr per år vilket motsvarar 2.108 kr per m² och år.

Verksamhetsbeskrivning för lokaler

Verksamhet	Storlek m ²
Media och reklam	33,5
Filmproducent	35
Media och musik	49
Konstnärshandel	76,5
Mediabolag	90
Media och reklam	90
Restaurang	102
IT-tjänster (<i>uppsagt för avflytt</i>)	111
Bokhandel	344
Summa	931

Fördelning av kostnader

Kostnader per kvm total yta	2013	2012	2011	2010	2009
Räntekostnader	278 kr	277 kr	272 kr	239 kr	246 kr
Avskrivningar	55 kr	54 kr	54 kr	54 kr	54 kr
Kommunal avgift & fastighetsskatt	55 kr	53 kr	31 kr	52 kr	59 kr
Taxebundna kostnader	177 kr	173 kr	160 kr	179 kr	151 kr
– <i>Varav elkostnader</i>	20 kr	18 kr	18 kr	25 kr	16 kr
– <i>Varav värmekostnader</i>	135 kr	134 kr	121 kr	131 kr	113 kr
– <i>Varav vattenkostnader</i>	16 kr	15 kr	15 kr	14 kr	15 kr
-- <i>Varav renhållning/Sophantering</i>	6 kr	6 kr	10 kr	10 kr	8 kr
Övriga driftskostnader	72 kr	68 kr	73 kr	64 kr	46 kr
Underhållskostnader	142 kr	36 kr	99 kr	183 kr	91 kr
Administrationskostnader	39 kr	53 kr	54 kr	46 kr	45 kr

Energiprestanda och energideklaration

Senaste energideklaration för Brf Fällan3 är utförd 2008-04-17.

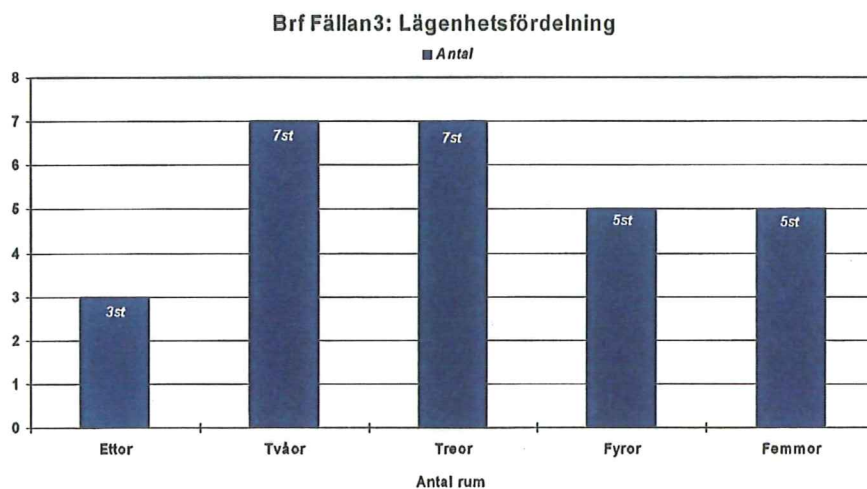
Brf Fällan3 har 143 kWh/m² per år och enligt Boverkets underlag har liknande hus 127-155 kWh/m².

Fjärrvärmeförbrukning: Mätperiod helår 2013: 535.776 kWh per år (normalårskorrigerad värde).

Utfört underhåll

Funktion	Åtgärd	Utbytt/utförd	Intervall
VA -vatten och avlopp	Byte av stammar	1998	60 år
El infrastruktur	Byte stigare/stammar	1998	50 år
Belysning (allmänna utrymmen)	Byte till LED -belysning		10 år
Fasad rappning	Renovering	1998	30 år
Fönster	Målning bågar/karmar	2013	8 år
Trapphus	Målning	1999	15 år
Ventilationsanläggning	Byte aggregat	1998	25 år
Ventilationsanläggning	Energieffektivisering: Styrning, värmeväxlare		10 år
Fjärrvärme	Uppgradering	1998	20 år
Fjärrvärme	Energieffektivisering		10 år
Taket/takfot	Målning	1990/2010	20 år
Hissen	Byte maskin	2003	30 år
Tvättstuga	Byte kakel/klinker	1998	30 år
Tvättstuga	Byte tvättmaskiner, torktumlare mm	2012	10 år
Tvättstuga	Byte torkaggregat kondens (torkrum, avfuktare)	1998	15 år
Gården	Byte av överbyggnad	1998	60 år
Gården	Byte av beläggning	1998	20 år

Lägenheter: Storlek och antal



Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	586 918
omföring till yttre underhållsfond	-215 400
ianspråktagande av yttre fond	265 534
årets förlust	-29 655
	607 397
disponeras så att	
i ny räkning överföres	607 397

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning	Not	2013-01-01 -2013-12-31	2012-01-01 -2012-12-31
Rörelsens intäkter			
Årsavgifter och hyror	1	2 631 571	2 588 855
Övriga rörelseintäkter		148 827	76 780
		2 780 398	2 665 635
Rörelsens kostnader	2		
Reparationer och underhåll		-487 743	-123 507
Driftskostnader		-247 104	-232 834
Taxebundna kostnader		-610 323	-594 665
Administrationskostnader		-134 011	-181 292
Fastighetsskatt/Kommunal avgift		-190 670	-182 505
Avskrivningar		-191 035	-186 376
		-1 860 886	-1 501 179
Rörelseresultat		919 512	1 164 456
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		2 625	0
Ränteintäkter		4 529	24 627
Räntekostnader och liknande resultatposter		-956 321	-953 750
		-949 167	-929 123
Resultat efter finansiella poster		-29 655	235 333
Årets resultat		-29 655	235 333

Balansräkning	Not	2013-12-31	2012-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	64 887 336	65 073 712
Maskiner och Inventarier	4	18 638	23 297
		64 905 974	65 097 009
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar medlemmar		72 500	0
Summa anläggningstillgångar		64 978 474	65 097 009
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Hyses- och avgiftsfordringar		100	9 038
Övriga fordringar		0	22 000
Förutbetalda kostnader	5	94 138	72 009
		94 238	103 047
<i>Kassa och bank</i>		1 487 509	1 411 034
Summa omsättningstillgångar		1 581 747	1 514 081
Summa tillgångar		66 560 221	66 611 090

Balansräkning	Not	2013-12-31	2012-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital	6		
Bundet eget kapital			
Inbetalda insatser		41 987 612	41 987 612
Upplåtelseavgifter		25 000	25 000
Fond för yttre underhåll		850 995	901 129
		42 863 607	42 913 741
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		637 052	351 586
Årets resultat		-29 655	235 333
		607 397	586 919
Summa eget kapital		43 471 004	43 500 660
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	7	22 000 000	22 000 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		99 833	114 440
Skatteskulder		365 765	362 348
Momsskuld		71 382	38 363
Övriga skulder		68 250	68 250
Upplupna kostnader	8	145 220	189 783
Förutbetalda avgifter och hyror		338 767	337 246
Summa kortfristiga skulder		1 089 217	1 110 430
Summa eget kapital och skulder		66 560 221	66 611 090
Ställda säkerheter			
Övriga ställda panter och säkerheter			
Fastighetsinteckningar		32 042 000	32 042 000
		32 042 000	32 042 000
Ansvarsförbindelser		Inga	Inga

Tilläggsupplysningar

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd. Inkomster och utgifter är periodiserade enligt god redovisningssed.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år. Föreningens fond för yttre underhåll redovisas i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2003:4).

Värderingsprinciper

Tillgångar och skulder värderas till anskaffningsvärden om inget annat anges.

Anläggningstillgångar

Avskrivning på anläggningstillgångar baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och den förväntade nyttjandeperioden.

Noter

Not Avskrivningar

	2013-12-31	2012-12-31
Byggnad	0,25 %	0,25 %
Fastighetsförbättringar	7,50 %	7,50 %
Föreningslokal	10,00 %	10,00 %
Inventarier	20,00 %	0,00 %

Not 1

	2013	2012
Årsavgifter och hyror		
Årsavgifter bostäder	528 639	528 641
Hysesintäkter bostäder	71 416	70 464
Hysesintäkter lokaler, moms	1 802 686	1 788 770
Deb. fastighetsskatt, moms	160 528	148 079
Hysesintäkt bredband	500	2 500
Hysesintäkt bredband, moms	67 800	50 400
	2 631 569	2 588 854

Not 2

	2013	2012
Reparationer och underhåll		
Hyseslokal	0	30 427
Tvättstuga	3 107	70 470
Trapphus	5 689	2 718
Dörrar och lås	21 175	1 196
VA	1 304	0
Ventilation	6 935	0
El	3 380	0
Hissar	10 827	1 828
Fasader	286	4 365
Fönster	265 534	0
Gård	599	300
Vattenskada	168 907	2 244
Övriga rep./underhåll	0	9 959
	487 743	123 507
Driftskostnader		
Fastighetsskötsel grundavtal	41 060	43 411
Fastighetsskötsel extradeb	1 017	0
Snöröjning/sandning	11 169	19 554
Städning grundavtal	22 752	22 752
Städning extradebiteringar	1 205	0
Hyra av entrémattor	2 748	2 748
Serviceavtal	14 759	3 652
Hiss serviceavtal	3 655	2 560
Grovsopor	16 907	14 124
Fastighetsförsäkring	33 191	29 077
Självrisker	8 950	0
Kabel-tv	28 257	28 127
Bredband	45 491	44 082
Förbrukningsinventarier	0	5 450
Förbrukningsmaterial	1 054	2 753
Trivselkostnader	14 888	14 544
	247 103	232 834
Taxebundna kostnader		
Elavgifter	67 873	60 536
Uppvärmning	467 766	461 473
Vatten	54 006	53 241
Sophämtning	20 678	19 415
	610 323	594 665

Administrationskostnader

Inkasso- och KFM-avgifter	0	1 906
Telefon	2 666	2 770
Hemsida	626	41
Administration, kontorsmaterie	6 251	8 674
Arvode ekonomisk förvaltning	21 654	27 639
Revisionsarvode extern revisor	28 796	23 134
Möteskostnader	2 000	2 252
Arvode ekonomisk förvaltn.	43 980	42 869
Extradeb. ekonomiskförvaltn	1 008	1 778
Konsultarvoden	13 556	56 878
Bankkostnader	4 425	4 337
Medlems- och föreningsavgifter	9 050	9 014
	134 012	181 292

Fastighetsskatt/kommunal avgift

Fastighetsskatt	158 000	145 650
Kommunal fastighetsavgift	32 670	36 855
	190 670	182 505

Avskrivningar

Avskrivning byggnader	109 544	109 544
Avskrivning fastighetsförbättringar	53 619	53 619
Avskrivning ventilation	23 213	23 213
Avskrivning inventarier	4 659	0
	191 035	186 376

Not 3 Byggnader och mark

	2013-12-31	2012-12-31
Ingående anskaffningsvärden	44 895 423	44 895 423
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	44 895 423	44 895 423
Ingående avskrivningar	-1 645 249	-1 458 873
Årets avskrivningar	-186 376	-186 376
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 831 625	-1 645 249
Utgående redovisat värde	43 063 798	43 250 174
Taxeringsvärden byggnader	36 800 000	36 800 000
Taxeringsvärden mark	35 000 000	32 765 000
	71 800 000	69 565 000
Bokfört värde byggnader	43 063 798	43 250 174
Bokfört värde mark	21 823 539	21 823 539
	64 887 337	65 073 713

Not 4 Inventarier

	2013-12-31	2012-12-31
Ingående anskaffningsvärden	23 297	23 297
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	23 297	23 297
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-4 659	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 659	0
Utgående redovisat värde	18 638	23 297

Not 5 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2013-12-31	2012-12-31
Förutbetald försäkring	32 204	26 750
Förutbetald kabel-TV	7 071	7 447
Förutbetald ekonomisk förvaltning	10 995	11 598
Förutbetald bredband	11 725	11 625
Förutb. funktionskontroll fjärrvärme Fastighetsägarna	5 172	5 241
Förutbet. funktionskontroll ventilation Fastighetsägarna	6 234	6 317
Förutbetald kostnad Eurocard	0	175
Förutbetald kostnad TÅV AB	2 622	2 400
Förutbetald kostnad .se direkt / Svea Ekonomi	584	456
Förutbetald kostnad Telia	251	0
Förutbetalt vatten	3 731	0
Förutbetald kostnad A.W.J Bleck- &Plåtslageri	2 370	0
Upplup. intäkt avräkn. deb. fastighetsskatt 2013	11 179	0
	94 138	72 009

Not 6 Förändring av eget kapital

	Inbetalda insatser	Upplåt. avgifter	Fond yttre underhåll	Balans. resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	41 987 612	25 000	901 129	351 586	235 333
Reservering yttre fond			215 400	-215 400	
lanspråktagande yttre fond			-265 534	265 534	
Disposition av föregående års resultat:				235 333	-235 333
Årets resultat					-29 655
Belopp vid årets utgång	41 987 612	25 000	850 995	637 053	-29 655

Not 7 Skulder till kreditinstitut

Långgivare	Räntesats %	Datum för ränteändring	Lånebelopp 2013-12-31	Lånebelopp 2012-12-31
Swedbank Hypotek	2,85 %	2015-08-25	3 000 000	3 000 000
Swedbank Hypotek	4,22 %	2020-06-25	10 000 000	10 000 000
Swedbank Hypotek	3,36 %	2018-08-27	9 000 000	9 000 000
			22 000 000	22 000 000


Not 8 Upplupna kostnader

	2013-12-31	2012-12-31
Upplupet revisorsarvode	8 000	8 000
Upplupna räntekostnader	62 992	47 850
Upplupen kostnad el	6 106	6 967
Upplupen kostnad värme	62 347	78 732
Upplupen kostnad städning	0	1 896
Upplupen kostnad fastighetsskötsel	0	3 418
Upplupen kostnad tvättstuga	0	42 921
Upplupen kostnad Big Bag	2 183	0
Upplupen kostnad Hissen El Mek	3 591	0
	145 219	189 784

Stockholm den 11 / 5 2014


Jan Nilsson
Ordförande


Fredrik Nyman
Sekreterare


Joel Björk-Werner
Ledamot


Elisabeth Rydén-Lander
Ledamot

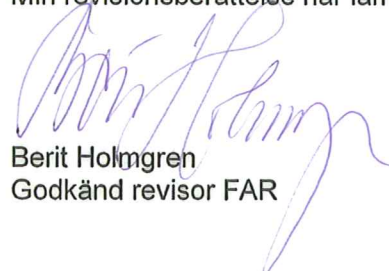

Tapio Helminen
Kassör


Chicie Lindgren
Ledamot


Carina Larsson
Ledamot

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 12 / 5 2014


Berit Holmgren
Godkänd revisor FAR



REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman i Brf Fällan 3
Org.nr. 716409-8993

Rapport om årsredovisningen

Jag har reviderat årsredovisningen för Brf Fällan 3 för år 2013.

Styrelsens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorns ansvar

Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. Dessa standarder kräver att jag följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Uttalanden

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2013 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även reviderat förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust samt styrelsens förvaltning för Brf Fällan 3 för år 2013.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust, och det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt bostadsrättslagen.

Revisorns ansvar

Mitt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala mig om förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen och föreningens stadgar.

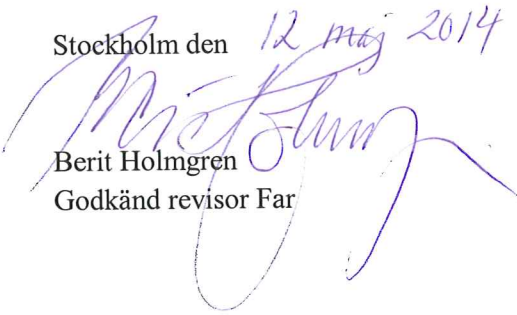
Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag utöver min revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig mot föreningen. Jag har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med bostadsrättslagen, årsredovisningslagen eller föreningens stadgar.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Uttalanden

Jag tillstyrker att föreningsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Stockholm den 12 maj 2014


Berit Holmgren
Godkänd revisor Far